

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель правления ТСОЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №2 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	3520 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
3	Уборка чердака	3520 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	4650 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводился
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	1295 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	500 м 2018 г. 2915 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	12 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	5 шт. – 2018 г. 6 шт. – 2019 г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	8559 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	42659 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	1890 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	26 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	26 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	12 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	12 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	24 шт.	1 раз в день	12x0,8x318=3053м3 12x1,1x318=4198м3 (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	1182 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	56 шт. 2018 г. 62 шт. 2019 г.
14	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	522 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
15	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе отопления (по результатам осмотра)	4839 шт.	май-август 2018-19 г.	35 шт. 2018 г. 29 шт. 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе водоснабжения (по результатам осмотра)	1266 шт.	май-август 2018-19 г.	152 шт. 2018 г. 168 шт. 2019 г.
17	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	8676 м	май-август 2018-19 г.	238 м 2018 г. 430 м 2019 г.
18	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов (по результатам осмотра)	150 шт.	май-август 2018-19 г.	35 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
19	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
20	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
21	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	4160 м	в течении года	200 м 2018 г. 300 м 2019 г.
22	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	8 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
23	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	2398 шт.	в течении года	240 шт. 2018 г. 189 шт. 2019 г.
24	Обслуживание и ремонт домофонов в подъездах	12 шт.	в течении года	Выполнено
25	Снятие показаний общедомовых приборов учета	17 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №6 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	960 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено
3	Уборка чердака	895 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	1000 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводилось
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	465 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	300 м 2018 г. 1285 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	2 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	2 шт. – 2018 г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	4640 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	43400 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	1800 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	2 шт.	нет	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	2 шт.	нет	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Юл Плюс К»	5 шт.	1 раз в день	5x1,1x318=1749м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	424 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	70 шт. 2018 г. 66 шт. 2019 г.
14	Промывка и гидравлические испытания теплообменников ИТП	6 шт.	май-сентябрь 2018-19 г.	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
15	Ревизия и ремонт насосного оборудования ИТП (по результатам осмотра)	14 шт.	май-август 2018-19 г.	Выполнено
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе отопления (по результатам осмотра)	372 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 20 шт. 2019 г.
17	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе водоснабжения (по результатам осмотра)	828 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 100 шт. 2019 г.
18	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов ИТП и систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	9468 м	май-август 2018-19 г.	130 м 2018 г. 100 м 2019 г.
19	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов ИТП (по результатам осмотра)	148 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
20	Ревизия и ремонт электрооборудования ИТП (по результатам осмотра)	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
21	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	100 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
22	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
23	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19 г.	Выполнено
24	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	3130 м	в течении года	100 м 2018 г. 100 м 2019 г.
25	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
26	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	880 шт.	в течении года	90 шт. 2018 г. 89 шт. 2019 г.
27	Обслуживание и ремонт домофонов и систем видеонаблюдения в подъездах	2 шт.	в течении года	Выполнено
28	Снятие показаний общедомовых приборов учета	8 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
29	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель управления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №8 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	960 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено
3	Уборка чердака	895 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	1000 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводилось
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	465 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	600 м 2018 г. 1055 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	2 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	2 шт. – 2018 г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	4640 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	43400 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	900 кв.м – 2018 г. 1500 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	2 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	4 шт.	1 раз в день	2x0,8x318=509м3 2x1,1x318=700м3 (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	424 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	70 шт. 2018 г. 66 шт. 2019 г.
14	Промывка и гидравлические испытания теплообменников ИТП	4 шт.	май-сентябрь 2018-19 г.	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
15	Ревизия и ремонт насосного оборудования ИТП (по результатам осмотра)	13 шт.	май-август 2018-19 г.	Выполнено
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе отопления (по результатам осмотра)	372 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 20 шт. 2019 г.
17	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе водоснабжения (по результатам осмотра)	828 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 100 шт. 2019 г.
18	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов ИТП и систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	9468 м	май-август 2018-19 г.	130 м 2018 г. 100 м 2019 г.
19	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов ИТП (по результатам осмотра)	138 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
20	Ревизия и ремонт электрооборудования ИТП (по результатам осмотра)	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
21	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	100 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
22	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
23	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
24	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	3130 м	в течении года	100 м 2018 г. 100 м 2019 г.
25	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях	880 шт.	в течении года	90 шт. 2018 г. 89 шт. 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
	общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)			
27	Обслуживание и ремонт домофонов и систем видеонаблюдения в подъездах	2 шт.	в течении года	Выполнено
28	Снятие показаний общедомовых приборов учета	8 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
29	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено



УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:

Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №12 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	982 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
3	Уборка чердака	968 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	990 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводилось
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	453 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	200 м 2018 г. 690 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	4 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	4 шт. – 2018г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	2344 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	12984 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	400 кв.м – 2018 г. 400 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	4 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	4 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	8 шт.	1 раз в день	4x0,8x318=1018м ³ 4x1,1x318=1399м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	412 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	14 шт. 2018 г. 16 шт. 2019 г.
14	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	140 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
15	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе отопления (по результатам осмотра)	456 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 5 шт. 2019 г.
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в	559 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 10 шт. 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
	системе водоснабжения (по результатам осмотра)			
17	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	1257 м	май-август 2018-19 г.	46 м 2018 г. 58 м 2019 г.
18	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов (по результатам осмотра)	40 шт.	май-август 2018-19 г.	5 шт. 2018 г. 4 шт. 2019 г.
19	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
20	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
21	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	1044 м	в течении года	30 м 2018 г. 30 м 2019 г.
22	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
23	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	792 шт.	в течении года	80 шт. 2018 г. 79 шт. 2019 г.
24	Обслуживание и ремонт домофонов в подъездах	4 шт.	в течении года	Выполнено
25	Снятие показаний общедомовых приборов учета	6 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ:



Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №14 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Планный объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	960 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено
3	Уборка чердака	895 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	1000 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	300 кв.м – 2019 г.
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	465 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	500 м 2018 г. 395 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	2 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	Не проводилось
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	4640 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	43400 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	900 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	2 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	4 шт.	1 раз в день	2x0,8x318=509м ³ 2x1,1x318=700м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	424 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	70 шт. 2018 г. 66 шт. 2019 г.
14	Промывка и гидравлические испытания теплообменников ИТП	5 шт.	май-сентябрь 2018-19 г.	Выполнено
15	Ревизия и ремонт насосного оборудования ИТП (по результатам осмотра)	15 шт.	май-август 2018-19 г.	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе отопления (по результатам осмотра)	375 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 20 шт. 2019 г.
17	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе водоснабжения (по результатам осмотра)	828 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 100 шт. 2019 г.
18	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов ИТП и систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	9468 м	май-август 2018-19 г.	130 м 2018 г. 100 м 2019 г.
19	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов ИТП (по результатам осмотра)	148 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
20	Ревизия и ремонт электрооборудования ИТП (по результатам осмотра)	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
21	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	100 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
22	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
23	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
24	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	3130 м	в течении года	100 м 2018 г. 100 м 2019 г.
25	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	880 шт.	в течении года	90 шт. 2018 г. 89 шт. 2019 г.
27	Обслуживание и ремонт домофонов и систем видеонаблюдения в подъездах	2 шт.	в течении года	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
28	Снятие показаний общедомовых приборов учета	8 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
29	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №16 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Планный объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	960 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено
3	Уборка чердака	895 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	1000 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	300 кв.м – 2019 г.
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	465 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	700 м 2018 г. 890 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	2 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	2 шт. – 2018г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	4640 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	43400 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	900 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	2 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	4 шт.	1 раз в день	2x0,8x318=509м ³ 2x1,1x318=700м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	424 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	70 шт. 2018 г. 66 шт. 2019 г.
14	Промывка и гидравлические испытания теплообменников ИТП	6 шт.	май-сентябрь 2018-19 г.	Выполнено
15	Ревизия и ремонт насосного оборудования ИТП (по результатам осмотра)	15 шт.	май-август 2018-19 г.	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе отопления (по результатам осмотра)	356 шт.	май-август 2018-19 г.	20 шт. 2018 г. 20 шт. 2019 г.
17	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе водоснабжения (по результатам осмотра)	828 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 100 шт. 2019 г.
18	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов ИТП и систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	9468 м	май-август 2018-19 г.	130 м 2018 г. 100 м 2019 г.
19	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов ИТП (по результатам осмотра)	154 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
20	Ревизия и ремонт электрооборудования ИТП (по результатам осмотра)	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
21	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	100 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
22	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
23	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19 г.	Выполнено
24	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	3130 м	в течении года	100 м 2018 г. 100 м 2019 г.
25	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	880 шт.	в течении года	90 шт. 2018 г. 89 шт. 2019 г.
27	Обслуживание и ремонт домофонов и систем видеонаблюдения в подъездах	2 шт.	в течении года	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
28	Снятие показаний общедомовых приборов учета	8 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
29	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено



УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:

Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
многоквартирного дома №18 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none">• Подвал• Чердак• Крыша• Фасад• Входные группы• Лестничные клетки• Лифты• Внутренние стены, полы, потолки• Мусоропроводы и мусорокамеры• Двери и окна в местах общего пользования• Система отопления• Система водоснабжения• Система канализации и водоотведения ливневых стоков• Система электроснабжения и освещения• Домофоны• Общедомовые приборы учета	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	3284 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Планный объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
3	Уборка чердака	3350 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	4300 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводился
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	1218 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	800 м 2018 г. 1524 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	11 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	5 шт. – 2018г. 4 шт. – 2019г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	7799 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	39644 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	4800 кв.м – 2018 г. 400 кв.м – 2019 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	24 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	24 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	11 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	11 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	22 шт.	1 раз в день	11x0,8x318=2798м ³ 11x1,1x318=3848м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	1099 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	68 шт. 2018 г. 72 шт. 2019 г.
14	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	490 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
15	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе отопления (по результатам осмотра)	4461 шт.	май-август 2018-19 г.	35 шт. 2018 г. 28 шт. 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе водоснабжения (по результатам осмотра)	1127 шт.	май-август 2018-19 г.	50 шт. 2018 г. 100 шт. 2019 г.
17	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	8386 м	май-август 2018-19 г.	220 м 2018 г. 330 м 2019 г.
18	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов (по результатам осмотра)	144 шт.	май-август 2018-19 г.	33 шт. 2018 г. 31 шт. 2019 г.
19	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
20	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
21	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	3920 м	в течении года	250 м 2018 г. 300 м 2019 г.
22	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	6 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
23	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	2243 шт.	в течении года	210 шт. 2018 г. 190 шт. 2019 г.
24	Обслуживание и ремонт домофонов в подъездах	11 шт.	в течении года	Выполнено
25	Снятие показаний общедомовых приборов учета	18 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
 многоквартирного дома №22 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none"> • Подвал • Чердак • Крыша • Фасад • Входные группы • Лестничные клетки • Лифты • Внутренние стены, полы, потолки • Мусоропроводы и мусорокамеры • Двери и окна в местах общего пользования • Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) • Система отопления • Система водоснабжения • Система канализации и водоотведения ливневых стоков • Система электроснабжения и освещения • Домофоны • Общедомовые приборы учета 	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	460 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено
3	Уборка чердака	475 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	500 кв.м	апрель-сентябрь 2020-21 г.	Не проводилось
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	208 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	200 м 2018 г. 470 м 2019 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	1 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	Не проводилось
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	2320 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	21700 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	Не проводилось
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	8 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	1 шт.	нет	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	1 шт.	нет	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	2 шт.	1 раз в день	2x1,1x318=700м ³ (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	212 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 60 шт. 2019 г.
14	Промывка и гидравлические испытания теплообменников ИТП	5 шт.	май-сентябрь 2018-19 г.	Выполнено
15	Ревизия и ремонт насосного оборудования ИТП (по результатам осмотра)	16 шт.	май-август 2018-19 г.	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе отопления (по результатам осмотра)	220 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 20 шт. 2019 г.
17	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП и системе водоснабжения (по результатам осмотра)	414 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 50 шт. 2019 г.
18	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов ИТП и систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	4734 м	май-август 2018-19 г.	60 м 2018 г. 50 м 2019 г.
19	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов ИТП (по результатам осмотра)	77 шт.	май-август 2018-19 г.	30 шт. 2018 г. 30 шт. 2019 г.
20	Ревизия и ремонт электрооборудования ИТП (по результатам осмотра)	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
21	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	50 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
22	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
23	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
24	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	1555 м	в течении года	50 м 2018 г. 50 м 2019 г.
25	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	1 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	385 шт.	в течении года	40 шт. 2018 г. 40 шт. 2019 г.
27	Обслуживание и ремонт домофонов и систем видеонаблюдения в подъездах	1 шт.	в течении года	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
28	Снятие показаний общедомовых приборов учета	6 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
29	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено

УТВЕРЖДАЮ ОТЧЕТ:



Председатель правления ТСЖ «Трехгорка»

Ш.А. Невретдинов

«14» ноября 2019 г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества в 2018-19 году
 многоквартирного дома №24 по ул. Чистяковой, г. Одинцово, Московской обл.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
1	Осмотр состояния общего имущества: <ul style="list-style-type: none"> • Подвал • Чердак • Крыша • Фасад • Входные группы • Лестничные клетки • Лифты • Внутренние стены, полы, потолки • Мусоропроводы и мусорокамеры • Двери и окна в местах общего пользования • Система отопления • Система водоснабжения • Система канализации и водоотведения ливневых стоков • Система электроснабжения и освещения • Домофоны • Общедомовые приборы учета 	-	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Осмотр проведен: Май 2018 г. Сентябрь 2018 г. Май 2019 г. Сентябрь 2019 г.
2	Уборка подвала, откачка грунтовых вод, проветривание, санитарная обработка	491 кв.м	1 раз в месяц	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
3	Уборка чердака	484 кв.м	2 раза в год	Выполнено
4	Текущий ремонт крыши (по результатам осмотра)	495 кв.м	апрель-сентябрь 2018-19 г.	Не проводилось
5	Заделка межпанельных швов (по заявлениям жителей)	227 м	апрель-октябрь 2018-19 г.	200 м 2018 г.
6	Косметический ремонт входных групп (по результатам осмотра)	2 шт.	апрель-октябрь 2018-19 г.	2 шт. – 2018г.
7	Уборка лифтов, лестничных клеток, приквартирных и прилифтовых площадок	1142 кв.м	1 раз в неделю	Выполнено
8	Косметический ремонт внутренних стен, полов и потолков (по результатам осмотра)	6462 кв.м	апрель-октябрь 2018-19 г.	200 кв.м – 2018 г.
9.1	Обслуживание и ремонт лифтов по договору №0914/ТО от 01.04.2014 г. с ООО «Инкор Системы»	4 шт.	ежемесячно	Выполнено По 01.07.2019
9.2	Техническое обслуживание лифтов по договору №7/ТО от 01.07.2019 г. с ООО «Вертикаль Инжиниринг»	4 шт.	ежемесячно	Выполнено С 01.07.2019
10	Уборка мусора из мусорокамер	2 шт.	1 раз в день	Выполнено
11	Чистка и санитарная обработка мусоропроводов и мусорокамер	2 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
12	Вывоз мусора по договору №01/08-2014 от 01.08.2014 г. с ООО «Лол Плюс К»	4 шт.	1 раз в день	2x0,8x318=509м3 2x1,1x318=700м3 (2018 г.)
13	Ремонт дверей и окон в местах общего пользования (по результатам осмотра)	206 шт.	апрель-сентябрь 2018-19 г.	8 шт. 2018 г. 8 шт. 2019 г.
14	Ревизия, ремонт и замена отопительных приборов в помещениях общего пользования (по результатам осмотра)	70 шт.	май-август 2018-19 г.	Не проводилось
15	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе отопления (по результатам осмотра)	228 шт.	май-август 2018-19 г.	10 шт. 2018 г. 4 шт. 2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановый объем работ	Срок (периодичность)	Отчет о выполнении
16	Ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры в системе водоснабжения (по результатам осмотра)	280 шт.	май-август 2018-19 г.	15 шт. 2018 г. 10 шт. 2019 г.
17	Ревизия и ремонт теплоизоляции трубопроводов систем теплоснабжения (по результатам осмотра)	998 м	май-август 2018-19 г.	24 м 2018 г. 30 м 2019 г.
18	Ревизия и замена контрольно-измерительных приборов (по результатам осмотра)	28 шт.	май-август 2018-19 г.	4 шт. 2018 г. 4 шт. 2019 г.
19	Промывка системы отопления	-	май-август 2018-19 г.	Выполнено
20	Гидравлические испытания системы отопления	-	сентябрь 2018-19г.	Выполнено
21	Чистка, ревизия, ремонт и замена трубопроводов канализации (по результатам осмотра)	512 м	в течении года	15 м 2018 г. 15 м 2019 г.
22	Ревизия, ремонт и замена электрооборудования вводно-распределительных устройств (ВРУ) (по результатам осмотра)	1 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
23	Замена ламп в осветительных приборах в помещениях общего пользования, замена осветительных приборов (по результатам осмотра)	557 шт.	в течении года	60 шт. 2018 г. 56 шт. 2019 г.
24	Обслуживание и ремонт домофонов в подъездах	2 шт.	в течении года	Выполнено
25	Снятие показаний общедомовых приборов учета	4 шт.	1 раз в месяц	Выполнено
26	Уборка придомовой территории (пешеходные дорожки, проезжая часть, детские и спортивные площадки), в т.ч. уборка снега в зимнее время	-	2 раза в день	Выполнено